

Изменения №12 от «22» октября 2014 года

к ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 30 ноября 2012 года

Жилая застройка по адресу: Московская область, Красногорский район, сельское поселение Отраденское, вблизи д. Марьино (вторая очередь строительства, корпуса №11, 14).

г. Москва

«22» октября 2014 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Джевоссет» публикует настоящие изменения №12 от «22» октября 2014 года к Проектной декларации в соответствии, в порядке и на условиях предусмотренных статьями 2,3,19,21 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ" от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ.

Изложить п. 3 раздела II Проектной декларации в следующей редакции:

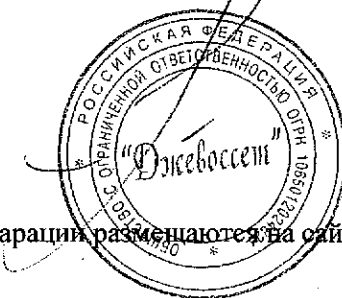
3	Собственник земельного участка	Администрация Красногорского муниципального района Московской области (муниципальная собственность)
	Площадь земельного участка, предусмотренная проектной документацией	Жилой дом, корпус № 11: Земельный участок площадью 9 182 м2 (кадастровый номер 50:11:0020306:733), находящийся в аренде сроком на 49 лет у ООО «Джевоссет». Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для жилищного строительства. Жилой дом, корпус № 14: Земельный участок площадью 8 161 м2 (кадастровый номер 50:11:0020306:740), находящийся в аренде сроком на 49 лет у ООО «Джевоссет», Категория земель - земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования - для жилищного строительства.
	Элементы благоустройства	Благоустройство и озеленение будет осуществляться в соответствии с проектом. На прилегающей к жилому дому территории запроектировано размещение следующих площадок: спортивных, детских, для отдыха, гостевые стоянки автотранспорта для жителей и сотрудников встроенных нежилых помещений.

Изложить п. 4 раздела II Проектной декларации в следующей редакции:

4	Местоположение строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	Жилой дом, корпус № 11: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Отраденское, вблизи д. Марьино, на земельном участке кадастровый номер 50:11:0020306:733. Жилой дом, корпус № 14: Московская область, Красногорский муниципальный район, сельское поселение Отраденское, вблизи д. Марьино, на земельном участке кадастровый номер 50:11:0020306:740.
	Описание объекта в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на	Строительство состоит из двух многоквартирных жилых домов с подземной автостоянкой и первым нежилым этажом: Жилой дом, корпус № 11 -352 - квартирный 8-10-12-ти этажный, 11-ти секционный;

строительство	<p>Жилой дом, корпус № 14 - 255 - квартирный 7-9-ти этажный, 11-ти секционный; Подземная автостоянка (корпуса 11 и 14) на 556 машиномест.</p> <p>Конструктивная схема секций здания – каркасная, с несущими монолитными пилонами. Конструктивная схема автостоянки – монолитная железобетонная. Наружные стены надземной части – самонесущие, с поэтажным опиранием на перекрытие. Перекрытия – монолитные железобетонные. Отделка фасадов – алюминиевые и композитные панели, с креплением по навесной фасадной схеме (вентилируемые фасады), а так же штукатурка с окраской. Перегородки: внутриквартирные – пазогребневые блоки; межквартирные – в соответствии с проектом. Стены лестничных клеток, шахт лифтов – монолитные железобетонные.</p>
---------------	--

ООО «Джевоссет»
Генеральный директор
Управляющей компании



Либман А.А.

Настоящие Изменения № 12 к Проектной декларации размещаются на сайте по адресу:
www.microgorodvlesu.ru



ИНН 1065013024824